

Заказчик Коммунальное инжиниринговое унитарное предприятие "Гордорстрой"
(наименование организации)
**"Капитальный ремонт моста автомобильного через лесной массив Березковское
Объект лесничество, расположенного по адресу: Минская область, Вилейский район, Ильинский
лесной массив д.Остюковичи, канал Остюковичи-Раевка"**
(наименование, адрес)

Начало строительства объекта - 16 декабря 2026
Нормативный срок строительства согласно ПОС - 6,5 мес, в том числе подготовительный период 0,5 мес.

Шифр объекта 080-24-26-И государственное предприятие «Белгипродор» К-3
Стоимость СМР на дату окончания строительства по
объекту составляет, руб.: 2 846 782,56

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

№ п/п	Наименование затрат		Стоимость работ и затрат в ценах разработки сметной документации на 1 декабря 2024г., руб.
	Трудозатраты рабочих, чел-час		
1	Заработная плата	1	139 695
2	Эксплуатация машин и механизмов всего		192 534
	в т.ч. заработная плата машинистов		61 860
3	Материалы		798 716
4	Транспортные и заготовительно-складские расходы		182 807
5	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы		157 880
6	Плановая прибыль		103 556
7	Временные (титульные) здания и сооружения (кроме ос8-1,2,3)	29,016%	57 320
8	Зимние удорожания		11 458
	- в т.ч. зарплата в зимнем удорожании		
9	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:		1 643 966
	Непредвиденные затраты		
10	Прочие затраты (ос1-1,2,3)		27 077
11	Отчисления на социальное страхование	34	68 529
	Затраты, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с переврзкой рабочих-строителей и командированием	51,020%	102 833
12	Прочие средства всего		198 439
13	ВСЕГО строительных и иных специальных монтажных работ:		1 842 405
14	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности		
15	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности		1 842 405
16	Услуги генерального подрядчика (-)		
17	Итого с учетом услуг генподрядчика		1 842 405
18	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации		1 842 405
19	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титульных) зданий и сооружений (-)	15	-8 598
20	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)		
21	Итого объем работ для налогообложения		1 833 807
22	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке, %		
23	НДС, ставка, %	20%	366 761.40
24	ВСЕГО выполнено работ		2 200 568,40

Прогнозные индексы в строительстве (1 дек 2024 - 1 дек 2026)

1,2522

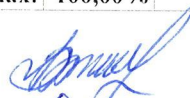
Итого на дату начала строительства

2 755 551,75

№ п/п	Месяц выполнения	Нормы задела по месяцам:	Стоимость СМР на дату начала строительства	Прогнозный индекс	Стоимость СМР на дату окончания строительства
1	Декабрь 2026	12,00%	330 666,21	1,009	333 642,21
2	Январь 2027	18,00%	495 999,32	1,0169	504 381,70
3	Февраль 2027	14,00%	385 777,25	1,0248	395 344,52
4	Март 2027	14,00%	385 777,25	1,0328	398 430,74
5	Апрель 2027	14,00%	385 777,25	1,0409	401 555,53
6	Май 2027	10,00%	275 555,18	1,0490	289 057,38
7	Июнь 2027	18,00%	495 999,32	1,0572	524 370,48
Итого в текущих ценах:		100,00%	2 755 551,75		<u>2 846 782,56</u>

Ведущий инженер сметно-договорного отдела

Начальник сметно-договорного отдела




Е.И. Эпштейн

О.Н. Денисик